

Tvirtinu:

Skuodo rajono savivaldybės
administracijos direktorius Levutė
Staniuvienė

**SKUODO BARTUVOS PROGIMNAZIJOS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO – SPORTO
SALĖS IR INŽINERINIŲ STATINIŲ, ŠATRIJOS G. 1, SKUODO M. PROJEKINIŲ
PASIŪLYMŲ, TECHNINIO DARBO PROJEKTO IR PROJEKTO VYKDYMO
PRIEŽIŪROS TECHNINĖ UŽDUOTIS
2025-04- Nr. SITV3 -**

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|---|--|--|
| I. Bendra informacija apie pirkimo objektą | | |
| 1. | Projekto pavadinimas. | Skuodo Bartuvos progimnazijos mokslo paskirties pastato – sporto salės ir inžinerinių statinių Šatrijos g. 1, Skuodo m., statybos projektas |
| 2. | Statinių grupės sudėtis. | Pastatas – sporto salė, Kiti inžineriniai statiniai – pėsčiųjų takai, kiemas, įvažiavimas, automobilių stovėjimo aikštelė. |
| 3. | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai. | Pastatų paskirties grupė – visuomeninis, pastato paskirtis – mokslo. Pastato bendras plotas apie – 1300 kv. m. Kiti inžineriniai statiniai – kitos paskirties. Kiemai (2 vnt.) – po 400 kv. m. Automobilių stovėjimo aikštelė apie 1400 kv. m. Įvažiavimas 4,5 m. pločio, 60 m ilgio. |
| 4. | Statinio statybos rūšis. | Nauja statyba |
| 5. | Statinio kategorija. | Ypatingasis statinys |
| 6. | Būsimos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis. | Mokslo paskirties pastatas – sporto salė. Pamatai – pagal grunto savybes (siūloma projektuoti gelžbetoninius polinius pamatus); sienos – laikančiosios konstrukcijos (metalinės kolonos), daugiasluoksnės plokštės su poliuretano užpildu; Stogas – šlaitinis, dengtas daugiasluoksne plokšte stogui, laikančioji konstrukcija (metalinės santvaros). Grindys – pagal pastatams – sporto salėms keliamus reikalavimus. |
| 7. | Statinio projekto rengimo etapas. | Projektas rengiamas dviem etapais vienu metu: 1. Projektiniai pasiūlymai; 2. Techninis darbo projektas. |
| II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys | | |
| 8. | Projektavimo paslaugų apimtis: | Projektuotas turi parengti naujos sporto salės ir kitų inžinerinių statinių statybos projektinius pasiūlymus, atlikti visuomenės informavimo procedūras statybos leidimui gauti, antruoju projektavimo etapu parengti |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|-------------|-------------|---|
| | | <p>techninį darbo projektą (toliau – Projektas).</p> <p>1. Techniniame darbo projekte numatyti pastato – sporto salės apie 40 m. x 20 m. (aikštės matmenys) pritaikymą krepšinio, vidaus futbolo, teniso, tinklinio salės naudojimui ir laipiojimo sienos naudojimui. Projektuojant parinkti reikalingą inventorių sporto veiklai vykdyti.</p> <p>1.1. sporto salė, tinkanti krepšinio, vidaus futbolo, tinklinio, teniso, laipiojimo sienos veikloms vykdyti. Krepšinio treniruotėms ir pamokoms turėtų būti numatyta viena (1) pagrindinė aikštelė ir 3 (trys) mažosios krepšinio aikštelės pagrindinėje krepšinio aikštelėje. Pagrindiniam ugdymui skirto inventoriaus parinkimas (gimnastikos sienutė, skersiniai ir kt. pateiks užsakovas projektavimo metu). Pagrindinėje krepšinio aikštelėje numatoma įrengti 2 (du) pagrindinius krepšinio lankus ant metalinio karkaso tvirtinamo prie sienos su elektriniu pakėlimo mechanizmu, ir 6 (šeši) krepšinio lankai ant metalinio karkaso tvirtinami prie sienos su elektriniu pakėlimo mechanizmu tvirtinami prie sienų. Mažosios krepšinio salės atskiriamos slankiojančiomis užuolaidomis valdomos elektra.</p> <p>1.2. Tribūnos žiūrovams turėtų būti įrengtos 300 – 400 sėdimų vietų žiūrovams. Žiūrovų tribūnas projektuoti „stumiamas-išplečiamas“ (valdomas elektra) pritaikant negalią turintiems asmenims (neįgalųjų vežimėlių prieiga prie tam skirtų sėdimų ŽN vietų). Užsakovas pasilieka teisę išsirinkti geriausią variantą iš pateikto projektuotojo pasiūlymo.</p> <p>1.3. 4 (keturios) persirengimo patalpos mokiniams ar kitiems atvykstantiems sportininkams ir svečiams, kuriose būtų numatytos įrengti persirengimo spintelės, stalai ir suolai. Persirengimo ir dušo, WC patalpos turi būti suprojektuotos taip, kad būtų galima tiesiai patekti iš persirengimo patalpų vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir kitais specialiaisiais reikalavimais.</p> <p>1.4. Sanitariniai mazgai sportuojantiems ir lankytojams (WC ir dušai) įrengiami vadovaujantis galiojančiais Statybos techniniais reglamentais ir Higienos normomis.</p> <p>1.5. atskira 1 (viena) rūbinės patalpa atvykstantiems svečiams.</p> <p>1.6. Sporto salėje turėtų būti suprojektuota viena poilsio – pasitarimo patalpa apie 30 m²;</p> <p>1.7. Patalpa ne mažiau 4 (keturiems) teisėjams su atskiru dušu ir WC.</p> <p>1.8. Bent 1 (viena) patalpa smulkaus, stambaus sporto inventoriaus sandėliavimui ir kt. patalpos pagal poreikį.</p> |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|--|---|
| | | <p>1.9. Sporto salėje numatyti įrengti 2 (dvi) universalios švieslentės sujungtos su vienu valdymo pultu, kurios tikėtų naudoti, krepšinio, vidaus futbolo, teniso, tinklinio ar laipiojimo sienomis rezultatams fiksuoti.</p> <p>1.10. Sporto salėje numatomas audio garso aparatūros įrengimas pamokoms, varžyboms ir renginiams pravesti.</p> <p>1.11. Sporto salės kokybiškai akustikai užtikrinti numatoma įrengti garso aidą sugeriančias plokštes pagal privalomus normatyvinius statybos techninius dokumentus.</p> <p>1.12. Suprojektuoti paviršinių nuotekų tinklus nuo aikštelės kietųjų dangų ir pastato..</p> <p>2. Suprojektuoti patekimą į sporto salės patalpas: privažiavimą, automobilių stovėjimo aikštelę mokyklos personalui, kiemus ir pėsčiųjų takus bei jų apšvietimą. Numatyti Skuodo Bartuvos progimnazijos teritorijos aptvėrimą. Numatyti pastato apšvietimą.</p> <p>3. Numatyti mokyklos lauko teritorijoje esančių treniruoklių perkėlimą į naują vietą.</p> <p>4. Projekte numatyti kiemo inžinerinių tinklų (šilumos tiekimo, vandentiekio, buitinių nuotekų, paviršinių nuotekų) statybą, pajungiant į artimiausias magistralinių miesto magistralinių tinklų linijas, pagal inžinerinių tinklų savininkų išduotas prisijungimo sąlygas.</p> <p>5. Techninį darbo projektą nustatyta tvarka suderintą su prisijungimo sąlygas išdavusiais subjektais pateikti per informacinę sistemą („Infostatyba“).</p> |
| | projektavimo paslaugos; | <p>Tiekėjas parengia šias techninio darbo projekto dalis:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) bendroji; 2) sklypo planas; 3) architektūrinė; 4) konstrukcijų; 5) technologijos; 6) susisiekimo; 7) vandentiekio ir nuotekų šalinimo; 8) šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; 9) elektrotechnikos; 10) elektroninių ryšių ir telekomunikacijų; 11) apsauginės signalizacijos; 12) gaisro aptikimo ir signalizavimo; 13) procesų valdymo ir automatizavimo; 14) šilumos gamybos ir tiekimo; 15) gaisrinės saugos. <p>Techninio darbo projekto dalys gali būti tikslinamos projekto vykdymo metu suderinus su Skuodo rajono savivaldybės administracija.</p> |
| 8.2. | kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis. | Projektuotojas parengia topografinį planą. Projektuotojas atlieka geologinius tyrimus. |
| 9. | Projektavimo paslaugų trukmė | Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti per 3 (tris) |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|----------|---|--|
| | dienomis (mėnesiais). | <p>mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Tiekėjas parengia projektinius pasiūlymus, pristato, suderina su Užsakovu ir įkelia į informacinę sistemą (Infostatyba) statybos leidimui gauti.</p> <p>Projektuotojas techninį darbo projektą parengia ir ištaiso pagal ekspertizės pastabas per 4 mėn.</p> <p>Projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto parengimo paslaugų su projekto ekspertizės pastabų ištaisymu bendra trukmė – 7 mėn.</p> |
| 10. | Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau – projekto dokumentai) parengti, kopijos (šių dokumentų kiekis priklauso nuo statinio paskirties, statybos vietos, sudėtingumo, poveikio aplinkai ir visuomenės sveikatai ir kt.): | <p>1. Žemės sklypo, kadastrinis Nr. 7550/0003:431 planas (pdf) – 1 vnt., 2 lapai.</p> <p>2. Žemės sklypo planas Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (pdf), 5 lapai.</p> <p>3. Numatoma preliminarinė Pastato – sporto salės vieta pažymėta paveikslėlyje, 1 lapas.</p> <p>4. Techninė specifikacija Skuodo Bartuvos progimnazijos mokslo paskirties pastato – sporto salės ir inžinerinių statinių, Šatrijos g. 1, Skuodo m. statybos projekto vykdymo priežiūros paslaugoms.</p> |
| 10.1. | Projektiniai pasiūlymai (tais atvejais, kai yra rengiami); | per 3 (tris) mėnesius nuo sutarties įsigaliojimo projektuotojas parengia projektinius pasiūlymus ir įkelia į informacinę sistemą (infostatyba) statybos leidimui gauti. Projektuotojas privalės atlikti visuomenės informavimo apie naujai statomų statinių procedūrą. |
| 10.2. | žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai; | <p>1. Žemės sklypo, kadastrinis Nr. 7550/0003:431 planas (pdf) – 1 vnt., 2 lapai.</p> <p>2. Žemės sklypo planas Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (pdf), 5 lapai.</p> |
| 10.3. | ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą; | Žiūrėti 10 punkto dokumentus. |
| 10.4. | įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytais atvejais, kai atliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas, planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo dokumentai; | Neprivaloma |
| 10.5. | sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai; | Vykdo projektuotojas. |
| 10.6. | sklypo inžinerinių geologinių, geotechninių tyrimų dokumentai; | Vykdo projektuotojas. |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|--|--|---|
| 10.7. | prisijungimo prie elektros energijos, šilumos, vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo, dujotiekio, elektroninių ryšių ir kitų inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų sąlygos; | Turi gauti projektuotojas pagal išduotas sąlygas. |
| 10.8. | specialiųjų architektūros reikalavimų dokumentai, išduoti savivaldybės administracijos (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (toliau – Statybos įstatymas) 20 straipsnis 3 dalis 1 punktas); | Vykdo projektuotojas. |
| 10.9. | specialiųjų paveldosaugos reikalavimų, taikomų kultūros paveldo vertybei ar jos teritorijai, kultūros paveldo statiniui ar kultūros paveldo teritorijoje esančiam statiniui, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų, taikomų konkrečiam projektuojamam statiniui, sklypui ar teritorijai konservacinės apsaugos prioriteto teritorijoje ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, dokumentai (Statybos įstatymo 20 straipsnis 3 dalis 2, 3 punktai); | Pastatas – sporto salė ir kiti inžineriniai statiniai nėra kultūros paveldo teritorijoje. |
| 10.10. | esamų geležinkelių bei kelių ar gatvių schemos; | Nėra. |
| 10.11. | kiti dokumentai. | Esant būtinybei numatoma sutarties sustabdymo ir pratesimo galimybė. |
| III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms | | |
| 11. | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai. | Rengiant techninį darbo projektą Lietuvos Respublikos statybos įstatymu. Vadovautis kitais privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais. |
| 12. | Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai. | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13. | Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|-----------------|---|---|
| | ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis: | |
| 13.1. | sklypo planui; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13.2. | architektūros daliai; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13.3. | konstrukcijų daliai; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13.4. | technologijos daliai; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13.5. | susisiekimo; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13.6. | vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13.7. | šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13.8. | elektrotechnikos daliai; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 13.9. | elektroninių ryšių ir telekomunikacijų; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 14. | apsauginės signalizacijos; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 14.1. | gaisro aptikimo ir signalizavimo; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 14.2. | Procesų valdymo ir automatizavimo; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 14.3. | šilumos gamybos ir tiekimo; | Vadovautis privalomais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, prisijungimo sąlygomis, specialiaisiais reikalavimais. |
| 14.4. | kita. | |
| 15. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan. | Parengtą Projektą suderinti normatyvinių statybos techninių dokumentų, prisijungimo sąlygų, specialiųjų reikalavimų nustatyta tvarka, Skuodo rajono savivaldybės administracija |
| 16. | Projekto sprendimus derinti su Skuodo savivaldybės | Pagal galiojančius teisės aktus bei atliekant nurodytų statinių išdėstymą sklype, patalpų išplanavimą, |

| Eil. Nr. | Pavadinimas | Reikalavimai |
|-----------------|--|---|
| | administracija. | inventoriaus parinkimą, medžiagiškumą jų tipą. |
| 17. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms). | Techninis darbo projektas turi būti parengtas Lietuvių kalba. |
| 18. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų informinimui, sudėčiai ir pan. | Atlikus techninio projektavimo paslaugą Užsakovui turi būti pateikti 2 egzemplioriai surišti bylose ir elektroninė versija pdf ir dwg formate (CD) (2 egzemplioriai). Topografinį planą parengia projektuotojas ir pateikia užsakovui skaitmeninėje laikmenoje DWG formate. |
| 19. | Techninės specifikacijos priedai: | Techninės specifikacijos priedai yra neatskiriama projektavimo specifikacijos dalis. |
| 19.1. | Dokumentų, reikalingų projekto dokumentams parengti ir kuriuos pateikia perkančioji organizacija, kopijos (nurodyta šio priedo 10 punkte); | 1. Žemės sklypo, kadastrinis Nr. 7550/0003:431 planas ir panaudos sutartis (pdf) – 1 vnt., 5 lapai. 2. Žemės sklypo planas Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas (pdf), 2 lapai. 3. Preliminarus planuojamų statinių išdėstymo schema, Šatrijos g.1, Skuodo m., 1 lapas. |
| 19.2. | Duomenys apie perkančiosios organizacijos turimus ar planuojamus įsigyti įrenginius ir (ar) statybos produktus; | Vadovautis LR galiojančiais teisės aktais. |
| 19.3. | Statinio (-ių) ar statinių grupės projektavimo paslaugų kainų žiniaraštis; | Parengti |
| 19.4. | Statinio (-ių) ar statinių grupės projektavimo paslaugų teikimo grafikas. | Techninio darbo projekto parengimo sutarties termino pratęsimas nenumatomas. |
| 19.5. | Projekto darbų užbaigimas | Projekto parengimo darbai laikomi baigti, kai projektas suderintas su atitinkamomis institucijomis (įskaitant projekto pataisymą pagal derinančių institucijų pastabas). Nustatyta tvarka suderinta su prisijungimo sąlygas išdavusiais subjektais (pateikta per „Infostatyba“). Projekto parengimo sutarties pratęsimas nenumatomas. |
| | IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai (jeigu šios paslaugos įsigyjamos) | |
| 20. | Statinio projekto vykdymo priežiūra | Vykdo projekto rengėjas. |

Statybos, investicijų ir turto valdymo skyriaus
vyresnysis specialistas

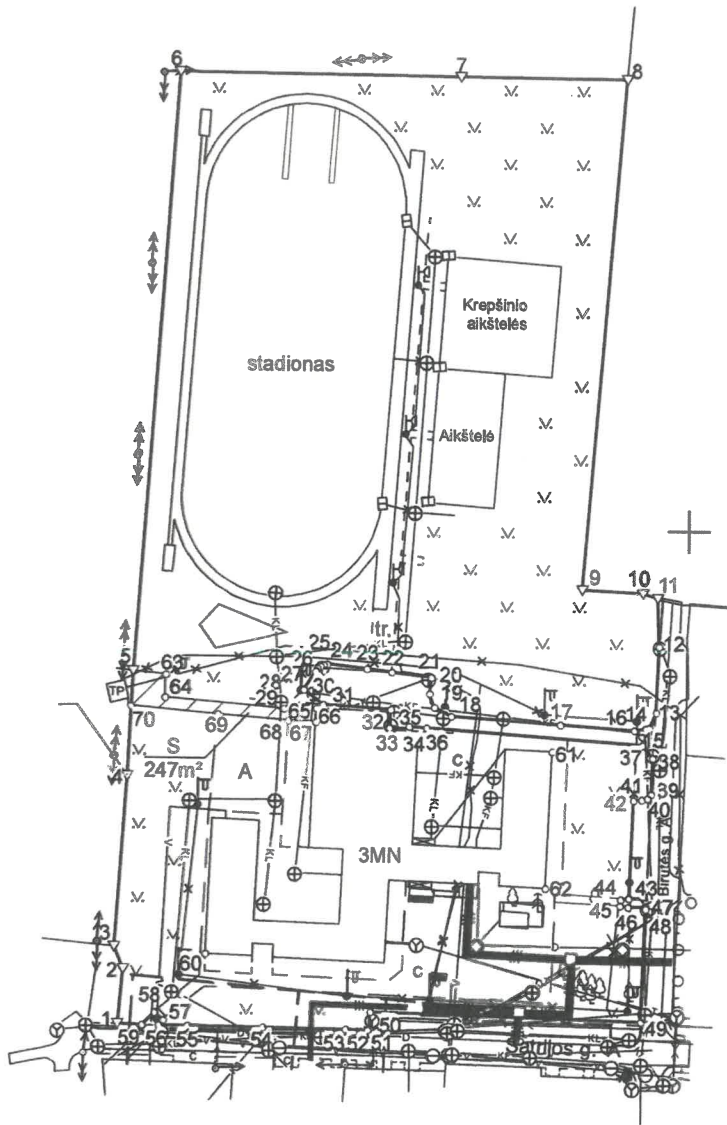
Artūras Vainoras



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32989 m²

| Linijų ilgiai | |
|---------------|--------|
| 1-2 | 14.90 |
| 2-3 | 6.64 |
| 3-4 | 46.40 |
| 4-5 | 28.50 |
| 5-6 | 163.27 |
| 6-7 | 76.86 |
| 7-8 | 45.46 |
| 8-9 | 139.18 |
| 9-10 | 16.57 |
| 10-11 | 4.19 |
| 11-12 | 13.06 |
| 12-13 | 17.87 |
| 13-14 | 4.61 |
| 14-15 | 0.82 |
| 15-16 | 3.26 |
| 16-17 | 20.05 |
| 17-18 | 29.90 |
| 18-19 | 5.16 |
| 19-20 | 3.97 |
| 20-21 | 4.41 |
| 21-22 | 10.89 |
| 22-23 | 6.83 |
| 23-24 | 11.04 |
| 24-25 | 0.93 |
| 25-26 | 0.99 |
| 26-27 | 0.99 |
| 27-28 | 0.67 |
| 28-29 | 0.29 |
| 29-30 | 5.82 |
| 30-31 | 6.65 |
| 31-32 | 18.67 |
| 32-33 | 4.88 |
| 33-34 | 5.31 |
| 34-35 | 0.75 |
| 35-36 | 4.79 |
| 36-37 | 58.76 |
| 37-38 | 4.53 |
| 38-39 | 9.79 |
| 39-40 | 1.54 |
| 40-41 | 1.49 |
| 41-42 | 2.32 |
| 42-43 | 26.71 |
| 43-44 | 2.21 |
| 44-45 | 1.67 |
| 45-46 | 2.26 |
| 46-47 | 4.63 |
| 47-48 | 0.47 |
| 48-49 | 30.71 |
| 49-50 | 73.44 |
| 50-51 | 4.53 |
| 51-52 | 0.66 |
| 52-53 | 6.15 |
| 53-54 | 22.93 |
| 54-55 | 20.46 |
| 55-56 | 7.77 |
| 56-57 | 1.73 |
| 57-58 | 3.11 |
| 58-59 | 4.63 |
| 59-1 | 6.92 |



| Kadastro: | vietovė | Skuodo m. | blokas | | | sklypas | | | |
|---------------------------|---------|-----------|--------|---|---|---------|---|---|---|
| Žemės sklypo kadastro Nr. | | | 7 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 3 |

| | |
|--------------------|---------------|
| Gatvė, namo Nr. | Šatrijos g. 1 |
| Kaimas (miestelis) | Skuodo m. |
| Seniūnija | Skuodo miesto |
| Rajonas (miestas) | Skuodo r. |
| Apskritis | Klaipėdos |

| Gretimybė | Gretimų žemės sklypo kadastro Nr. | Pastabos |
|-----------|-----------------------------------|------------------------------|
| 1-3 | | VŽF |
| 3-4 | 7550/0003:422 | Kadastriniai matavimai |
| 4-8 | | VŽF |
| 8-11 | 7550/0004:137 | Kadastriniai matavimai |
| 11-49 | | Skl. proj. Nr. 2; Birutės g. |
| 49-59-1 | | Šatrijos g. |

| Naudojamas plotas | | | | | | | |
|-------------------|----------------|---------|----------------|------------|----------------|---------|----------------|
| Privati | | | | Valstybinė | | | |
| atskirai | | bendrai | | atskirai | | bendrai | |
| ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² | ind. | m ² |
| | | | | A | 32989 | | |

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018 m. spalio mėn. 02 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Skuodo rajono savivaldybė (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Skuodo skyrius

Patikrino:

Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

INŽINERIJA

Geodezija ir Žemėtvarka

| | | | |
|-----------|---------|-------------------|------------|
| Pareigos | Parašas | Vardas ir pavardė | Data |
| Matininkė | | REDA NARMONTAITĖ | 2018-10-02 |
| | | | |
| | | | |

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2560 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5098-4808

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 32989 m²

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|-------|---|---|---|--------|---|---|---|---------|---|---|---|
| Žemės sklypo kadastro numeris: | kodas | | | | blokas | | | | sklypas | | | |
| | 7 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 4 | 3 | 1 |

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

| Koordinačių sistema: LKS-94 | | | | | | | |
|---------------------------------|-------|-----------------------|-----------|---------------------|------------|--------------|-----------|
| Taško Nr. | Kodas | X | Y | Taško Nr. | Kodas | X | Y |
| 1 | R | 6240464.40 | 346645.22 | 36 | R | 6240545.57 | 346729.08 |
| 2 | R | 6240479.24 | 346646.58 | 37 | R | 6240541.30 | 346787.68 |
| 3 | R | 6240485.40 | 346644.11 | 38 | R | 6240537.85 | 346790.61 |
| 4 | R | 6240531.70 | 346647.12 | 39 | R | 6240528.07 | 346790.25 |
| 5 | R | 6240560.17 | 346648.51 | 40 | R | 6240526.95 | 346789.20 |
| 6 | R | 6240723.04 | 346659.94 | 41 | R | 6240526.59 | 346787.75 |
| 7 | R | 6240722.42 | 346736.80 | 42 | R | 6240526.44 | 346785.43 |
| 8 | R | 6240722.07 | 346782.26 | 43 | R | 6240499.75 | 346784.43 |
| 9 | R | 6240583.35 | 346771.00 | 44 | R | 6240499.49 | 346782.24 |
| 10 | R | 6240582.51 | 346787.55 | 45 | R | 6240497.82 | 346782.14 |
| 11 | R | 6240581.17 | 346791.52 | 46 | R | 6240497.43 | 346784.37 |
| 12 | R | 6240568.12 | 346792.07 | 47 | R | 6240497.36 | 346789.00 |
| 13 | R | 6240550.26 | 346791.36 | 48 | R | 6240496.90 | 346789.09 |
| 14 | R | 6240546.03 | 346789.52 | 49 | R | 6240466.21 | 346787.96 |
| 15 | R | 6240545.84 | 346788.72 | 50 | R | 6240468.33 | 346714.55 |
| 16 | R | 6240545.26 | 346785.51 | 51 | R | 6240463.80 | 346714.40 |
| 17 | R | 6240546.73 | 346765.51 | 52 | R | 6240463.35 | 346713.92 |
| 18 | R | 6240548.71 | 346735.68 | 53 | R | 6240463.51 | 346707.77 |
| 19 | R | 6240551.15 | 346731.13 | 54 | R | 6240463.84 | 346684.84 |
| 20 | R | 6240554.89 | 346729.80 | 55 | R | 6240464.13 | 346664.38 |
| 21 | R | 6240559.28 | 346730.20 | 56 | R | 6240464.25 | 346656.61 |
| 22 | R | 6240560.55 | 346719.38 | 57 | R | 6240465.54 | 346657.76 |
| 23 | R | 6240561.37 | 346712.60 | 58 | R | 6240467.59 | 346655.42 |
| 24 | R | 6240562.60 | 346701.63 | 59 | R | 6240464.32 | 346652.14 |
| 25 | R | 6240562.37 | 346700.73 | 60 | NK | 6240483.65 | 346669.04 |
| 26 | R | 6240561.96 | 346699.83 | 61 | NK | 6240539.36 | 346763.25 |
| 27 | R | 6240561.37 | 346699.04 | 62 | NK | 6240502.39 | 346761.77 |
| 28 | R | 6240560.82 | 346698.65 | 63 | S | 6240559.37 | 346657.42 |
| 29 | R | 6240560.58 | 346698.48 | 64 | S | 6240553.04 | 346657.30 |
| 30 | R | 6240555.70 | 346695.31 | 65 | S | 6240550.48 | 346689.79 |
| 31 | R | 6240551.63 | 346700.57 | 66 | S | 6240550.50 | 346698.74 |
| 32 | R | 6240550.36 | 346719.20 | 67 | S | 6240546.93 | 346698.59 |
| 33 | R | 6240545.49 | 346718.96 | 68 | S | 6240547.27 | 346690.97 |
| 34 | R | 6240545.16 | 346724.26 | 69 | S | 6240548.77 | 346671.66 |
| 35 | R | 6240545.91 | 346724.30 | 70 | S | 6240550.70 | 346648.05 |
| Žemės sklypo centro koordinatės | | | | Darbo LitPOS laikas | | | |
| Koordinačių sistema | | Koordinatės X/Y | | Data | 2018-10-02 | | |
| Valstybinė LKS-1994 | | X=6240590 Y=346716 | | Prisijungta | 10:07 | | |
| | | | | Atsijungta | 11:51 | | |
| Žiniaraštį sudarė: | | REDA NARMONTAITĖ | | 2M-M-2560 | | 2018-10-02 | |
| | | v. pavardė | | kval. paž. nr. | | parašas data | |

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniadsėimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



| Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas | | | |
|--|---|---|---|
| Eilės Nr. | Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas | Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas | Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m² |
| 1 | 1 | I. Ryšių linijų apsaugos zonos | 392 |
| 2 | 6 | VI. Elektros linijų apsaugos zonos | 2076 |
| 3 | 20 | XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos | 32989 |
| 4 | 48 | XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos | 2178 |
| 5 | 49 | XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos | 7908 |

| Duomenys apie žemės sklypo servitutus | | | |
|---------------------------------------|-----------------|--|----------------------|
| Eilės Nr. | Servituto kodas | Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis | Servituto plotas, m² |
| 1 | 214 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis) | 247 |
| 2 | 218 | Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis) | 1814 |



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-03-10 09:44:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1282211**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2009-03-12**
Adresas: **Skuodas, Šatrijos g. 1**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1829-8544**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7550/0003:431 Skuodo m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **3.2989 ha**
Užstatyta teritorija: **3.2989 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **63600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-29**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-10-02**
- 2.2. **Pastatas - Mokykla**
Unikalus daikto numeris: **7597-5004-5017**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Žymėjimas plane: **1C3b**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai: **2013**
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **6274.30 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5713.14 kv. m**
Tūris: **28027 kub. m**
Užstatytas plotas: **3071.00 kv. m**
Koordinatė X: **6240498.04**
Koordinatė Y: **346710.96**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3312000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **2484000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-01-27**
Vidutinė rinkos vertė: **781000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-01-27**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-01-27**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **37.47 kWh/m2/m.**
- 2.3. **Pastatas - Transformatorinė**
Unikalus daikto numeris: **7597-5004-5028**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **2H1p**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **256 kub. m**
Užstatytas plotas: **32.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13207 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
Atkuriamoji vertė: **8718 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2178 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-04**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1976-01-30**
- 2.4. Priklausinsys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 7597-5004-5017, aprašytam p. 2.2.**
Aprašymas / pastabos: **(bėgimo takai, krepšinio aikštelė, universali aikštelė, šuoliaduobės, trinkelų danga, gimnastikos aikštelė, rutulio stumimo sektorius, veja)**
Unikalus daikto numeris: **7597-5004-5039**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b**
Statybos pradžios metai: **1975**

Statybos pabaigos metai: **2015**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **77600 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **5 %**Atkuriamoji vertė: **73700 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2015-08-19**Vidutinė rinkos vertė: **73700 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-19**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-19**

2.5.

Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Tvorą**Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 7597-5004-5017, aprašytam p. 2.2.**Unikalus daikto numeris: **4400-3928-7606**Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**Žymėjimas plane: **t**Statybos pradžios metai: **2014**Statybos pabaigos metai: **2015**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Medžiaga: **Metalas**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18600 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**Atkuriamoji vertė: **18600 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2015-08-19**Vidutinė rinkos vertė: **18600 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-19**Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-19****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Skuodo rajono savivaldybė, a.k. 111104649**Daiktas: **pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **1995-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas****2015-05-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150513-00120**Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-16**

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Skuodo rajono savivaldybė, a.k. 111104649**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3928-7606, aprašyti p. 2.5.**Įregistravimo pagrindas: **2015-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (4.1.26)-R2-1303**Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-16**

4.3.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Skuodo rajono savivaldybė, a.k. 111104649**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 7597-5004-5039, aprašyti p. 2.4.**Įregistravimo pagrindas: **1995-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas****2015-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (4.1.26)-R2-1303**Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-16**

4.4.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-02-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-1071-(1.3)**Įrašas galioja: **Nuo 2009-04-01**

4.5.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Skuodo rajono savivaldybė, a.k. 111104649**Daiktas: **pastatas Nr. 7597-5004-5028, aprašytas p. 2.3.**Įregistravimo pagrindas: **1995-12-20 Perdavimo - priėmimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2003-09-17****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Skuodo rajono savivaldybė, a.k. 111104649**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32****2024-01-26 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. R5-123/4MŽP-9-(15.4.33 E)**Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31****6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (viešpataujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2018-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo****sprendimas Nr. 15SK-550-(14.15.110.)**Plotas: **0.1814 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-29**

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2009-02-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-1071-(1.3)****2018-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo****sprendimas Nr. 15SK-550-(14.15.110.)**Plotas: **0.0247 ha**Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-29**

6.3.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Skuodo Bartuvos progimnazija, a.k. 190892856**

Daiktas: **pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 7597-5004-5028, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 7597-5004-5039, aprašyti p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: **2013-05-06 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (4.1.8)-R5-249**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-06-20**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.7908 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.2178 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **3.2989 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.2076 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.0392 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2018-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-550-(14.15.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-29**
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
REDA NARMONTAITĖ
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2560**
2018-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-29**
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ZINAIDA SKALIŠIENĖ
 Daiktas: **pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2012-03-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1748**
2014-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-16**
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3928-7606, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -**
2015-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (4.1.26)-R2-1303
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-16**
- 10.5. Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 7597-5004-5039, aprašyti p. 2.4.**
 Įregistravimo pagrindas: **2015-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -**
2015-09-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. (4.1.26)-R2-1303
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-16**
- 10.6. Atnaujinimas (modernizavimas) (daikto registravimas)
 Daiktas: **pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **2014-01-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -**
2015-05-13 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-30-150513-00120
 Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-16**

- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Eurometras", a.k. 170550172
Daiktas: kiti statiniai Nr. 7597-5004-5039, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-3928-7606, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-516
2015-08-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
[rašas galioja: Nuo 2015-09-16
- 10.8. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 7597-5004-5017, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0189-0068/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2014-01-30 iki 2024-01-30
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1829-8544, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-02-19 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 4-1071-(1.3)
[rašas galioja: Nuo 2009-04-01
- 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**
Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
- 11.1. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100340349
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-02-24 Telia tinklo apsaugos zonos
planas Skuodo rajono savivaldybėje Nr. 3-110
[registravimo data: 2022-03-03
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 169 kv. m, nuo 2023-01-03
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100416688
[registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-10-25 10 kV OL L-700 is Skuodo TP
rekonstravimas, Klaipėdos reg., Skuodo. Nr. E1E3200076
[registravimo data: 2023-10-31
Duomenų pakeitimo pagrindas: 2024-11-25 Prašymas
Teritorijos nustatymo dokumentas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2024-11-25 10 kV OL L-700 is Skuodo TP
rekonstravimas, Klaipėdos reg., Skuodo. E1E3200076
Duomenų pakeitimo data: 2024-12-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 129 kv. m, nuo 2024-12-02
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100109242
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 197 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100109677
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 287 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100107521
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 196 kv. m, nuo 2023-01-04
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100093403
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-05
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 196 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100090912
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 198 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100091589
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-25 Įsakymas dėl Skuodo
elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-275
[registravimo data: 2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 30 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100406368
[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-07-12 SKUODO RAJONO
SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS
ZONŲ PLANAS Nr. 1-212
[registravimo data: 2023-08-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1952 kv. m, nuo 2023-08-04

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

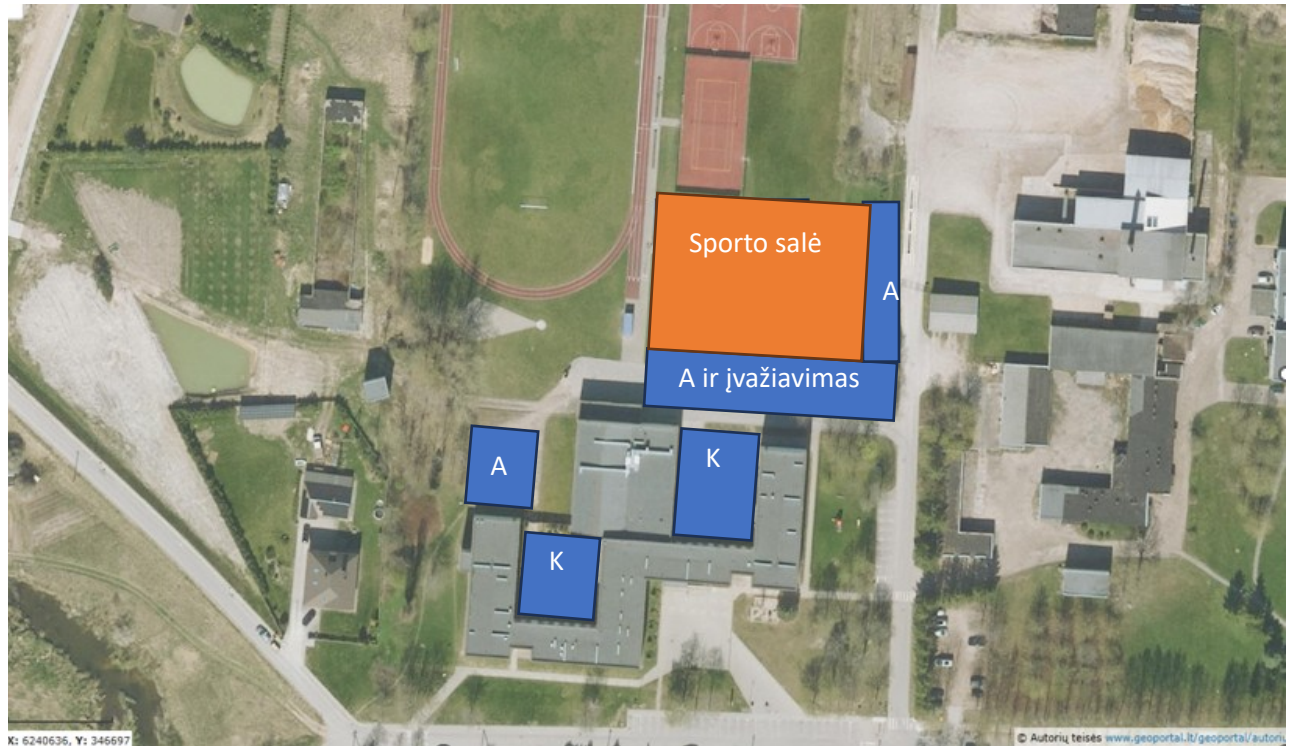
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

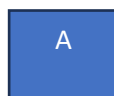
RITA KAUPIENĖ

Numatoma preliminarini Pastato – sporto salės vieta pažymėta oranžiniame fone, Šatrijos g. 1, Skuode, Skuodo Bartuvos progimnazijos teritorijoje (žr. pav. 1).

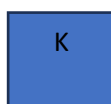


1 pav. Numatoma preliminarini Pastato – sporto salės statybos vieta.

Eksplikacija:



Aikštelė transporto priemonėms



Mokyklos kiemo aikštelė



Numatoma sporto salės statybos
vieta

2 pav. Numatoma preliminarini Pastato – sporto salės statybos vieta pagal str.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
SKUODO BARTUVOS PROGIMNAZIJOS MOKSLO PASKIRTIES PASTATO –
SPORTO SALĖS IR INŽINERINIŲ STATINIŲ, ŠATRIJOS G. 1, SKUODO M. SATYBOS
PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGOMS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. Užsakovas:

Skuodo rajono savivaldybės administracija

Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas

Tel. +370 440 455 50

El. p. savivaldybe@skuodas.lt

1.2. Projekto įgyvendinimo vieta. Skuodo rajono savivaldybė, Skuodo miestas, Šatrijos gatvė Nr. 1

2. PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ UŽDUOTIS

2.1 Bendrieji reikalavimai:

Teikdamas statinių statybos projekto priežiūros vykdymo paslaugas paslaugų teikėjas bus atsakingas už statinių vykdomų darbų atitikimą techniniam darbo projektui, vadovaudamasis statybos normatyvinių techninių dokumentų reikalavimais tikrinti atliktų darbų kokybę, pririnti tinkamai atliktus darbus. Statinio statybos projekto vykdymo priežiūros paslaugos turės būti vykdomos pagal statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.

2.2. Ataskaitos:

2.2.1. Teikdamas savo paslaugas, paslaugų teikėjas turės parengti šias ataskaitas:

- Įvadinė ataskaita – pateikiama iki statinių statybos darbų pradžios, kurioje išsamiai aprašoma statinio projekto priežiūros paslaugų vykdymui naudojama organizacinė struktūra, statinio projekto priežiūros paslaugų vykdymas.
- Tarpinės pažangos ataskaitos – pateikiamos kiekvieną mėnesį per visą statinių statybos darbų vykdymo laikotarpį. Jose yra apibendrinama statinio projekto priežiūros paslaugos teikimo veikla. Šiose ataskaitose taip pat yra pateikiamos rekomendacijos dėl reikalingų papildomų statybos ir montavimo darbų poreikio.
- Baigiamoji ataskaita – pateikiama per 10 dienų nuo rangovo baigtų statybos darbų perdavimo-priėmimo užsakovui akto pasirašymo. Šioje ataskaitoje glaustai aprašoma projekto vykdymo bei jo priežiūros eiga, pateikiamos išvados dėl atsisakytų projekte numatytų bei papildomai atliktų projekte nenumatytų darbų.

2.3. Ataskaitų teikimas:

2.3.1. Visos ataskaitos yra parengiamos lietuvių kalba dviem egzemplioriais ir pateikiamos Užsakovui.

2.3.2. Susijusios išlaidos:

2.3.2. Numatoma, kad projekto vykdymo priežiūros paslauga bus atliekama statinių statybos darbų vietoje. Už išlaidas biuro patalpoms, patalpoms statybvietyje, ryšių, transporto, draudimo paslaugoms ir kt. su projekto priežiūra susijusioms veikloms atsakingas teikėjas. Jos turi būti įskaičiuotos į pasiūlymo kainą.

DETALŪS METADUOMENYS

| | |
|--|--|
| Dokumento sudarytojas (-ai) | Skuodo rajono savivaldybės administracija, Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas |
| Dokumento pavadinimas (antraštė) | Pastato – sporto salės, Šatrijos gatvėje Nr. 1, Skuode naujos statybos, projektinių pasiūlymų, techninio darbo projekto ir projekto vykdymo priežiūros techninė užduotis 2025-04- Nr. SITV3 - |
| Dokumento registracijos data ir numeris | 2025-04-24 Nr. SITV3-28 |
| Adresatas | Administracijos direktorius Levutė Staniuvienė, Vilniaus g. 13, LT-98112 Skuodas |
| Dokumentą pasirašė | Vyresnysis specialistas Artūras Vainoras |
| Veiksmo atlikimo data ir laikas | 2025-04-24 10:15:21 |
| Dokumentą tvirtino | Administracijos direktorius Levutė Staniuvienė |
| Veiksmo atlikimo data ir laikas | 2025-04-24 15:58:50 |
| Registratorius | Vedėjo pavaduotojas Rasa Andriekienė |
| Veiksmo atlikimo data ir laikas | 2025-04-24 16:11:50 |
| Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas | 2025-04-28 atspausdino Vyresnysis specialistas Romualdas Rancas |

Nuorašas tikras
Skuodo rajono savivaldybės administracija
2025-04-28